

CONSEIL MUNICIPAL DE VIRECOURT
SEANCE DU 04 AOÛT 2020 A 19 H 00

SOUS LA PRESIDENCE DE MR Yves THIEBAUT
MAIRE DE LA COMMUNE DE VIRECOURT

Conseillers présents : Mmes, RICHARD Rachel, WENDLING Isabelle, Mrs MARIN Jean-Louis, ROLIN Jean-Christophe, BAGARD Alain, THIEBAUT Yves, DENIS Ludovic, , PERRIN Philippe, WENDLING Emmanuel COENE Christophe

Absents excusés : GERARD Alexandra (Procuration à Yves THIEBAUT)

Nombre de conseillers présents 10, le Quorum est atteint.

Convocation 19/07/2020

ORDRE DU JOUR

- proposition d'achat du terrain SNCF voir pj
- adhésion au groupement d'achat du Grand Nancy pour l'achat de gaz et d'électricité
- Questions diverses

ACHAT D'UNE PARCELLE DE TERRAIN ATTENANTE AU PARKING DE LA GARE :

Le maire informe que la SNCF est prête à céder une parcelle de 13 ares, pour moitié sur la commune de VIRECOURT et moitié sur la commune de BAYON pour le prix estimé par les domaines de 10 400 €, hors frais, le motif de cet achat étant la sécurisation de cette partie du parking et l'exploitation en commerce ambulant et petite restauration.

Après en avoir délibéré le conseil accepte la proposition faite par SNCF de vente d'une partie des parcelles de terrain cadastrées AK38 pour 6.5 ares sur Bayon et de la A 553 pour 6.5 ares sur Virecourt pour 10 400€ et accepte de régler les frais notaires correspondants et autorise le Maire à signer tous les actes correspondants à cet acquisition.

AMENAGEMENT DE LA PARCELLE CONSTRUCTION D'UNE HALLE COUVERTE :

La partie de la parcelle A 553 qui sera achetée à la SNCF étant classée UF dans le PLU il est nécessaire de revoir son classement dans le nouveau PLU. Afin de procéder à la modification dans le PLU du classement de la parcelle en zone UH et de déposer cette requête auprès du commissaire enquêteur. Le maire propose au conseil de délibérer pour la construction d'une Halle couverte sur cette parcelle.

Après en avoir délibéré le conseil accepte la proposition de construction d'une halle couverte sur cette parcelle en vue du développement de l'attractivité de cette zone.

ACHAT GROUPE DU GAZ :

La commune de VIRECOURT, a adhéré depuis 2019 au groupement d'achat proposé par la METROPOLE DU GRAND NANCY, cette adhésion trouve son terme en Décembre 2020 et le GRAND NANCY, nous sollicite pour le renouvellement de cette adhésion. Le coût de l'adhésion étant de 0,5€ du MGWH consommé.

Après en avoir délibéré le conseil accepte à l'unanimité la reconduction de la participation à l'achat groupé de gaz avec la METROPOLE DU GRAND NANCY.

ACHAT GROUPE DE L'ELECTRICITE :

La METROPOLE DU GRAND NANCY, suite à la fin des tarifs réglementés de l'électricité, propose le même principe que pour le Gaz, un groupement d'achat en vue de négocier les meilleurs tarifs pour la collectivité, et ce aux mêmes conditions que pour le Gaz à savoir 0,5€ par MGWH consommé pour la gestion de ce service.

Après en avoir délibéré le conseil accepte à l'unanimité la participation à l'achat groupé d'électricité avec la METROPOLE DU GRAND NANCY.

Questions diverses :

Travaux COTTEL : Monsieur PERRIN signale qu'une partie des travaux dans le fossé du chemin des vaches n'a pas été réalisée par l'entreprise COTTEL, Monsieur THIEBAUT avertira Monsieur COTTEL pour la reprise de cette partie de fossé.

Contrôle Nacelle : Monsieur BAGARD signale qu'il est nécessaire de prévoir le contrôle périodique et présente un devis APAVE pour deux contrôles annuels (obligatoires) et la somme de 364 € 20 TTC, un devis contradictoire va être demandé et un contrat de suivi de la nacelle sera signé.

Trou constaté dans la chaussée rue de la petite Fontaine : Monsieur ROLIN signale un affaissement de trottoir rue de la petite fontaine, nous avons déjà eu des problèmes dans ce secteur liés aux travaux du gaz, une étude sur les égouts dans le secteur est engagée (problème de passage de conduite gaz au travers du réseau), Un contrôle sera effectué pour en définir l'origine avant d'engager des travaux.

Clôture de la séance à 20 h 15

NOM	PRENOM	SIGNATURE
BAGARD	ALAIN	
DENIS	LUDOVIC	
MARIN	JEAN-LOUIS	
PERRIN	PHILIPPE	
RICHARD	RACHEL	
ROLIN	JEAN-CHRISTOPHE	
THIEBAUT	YVES	
WENDLING	EMMANUEL	

WENDLING	ISABELLE	
----------	----------	--